COMITES POPULARES RUMBO A HABITAT III

DESIGUALDADURBANA

Diálogos desde una perspectiva histórica

Acceso al Suelo Urbano

1° Encuentro Desigualdad Urbana, Julio 2016

1. Encuentro Rumbo a Hábitat III

Diálogos desde una Perspectiva Histórica. Acceso al Suelo Urbano

Organizan:
Instututo de Desarrollo Urbano Ambiental y Regional. IDUAR MORENO
Centro de Hábitat Inclusivo. FADU UBA
Proyecto Habitar.

El día jueves 14 de Julio se realizó el primer encuentro del ciclo Charla debate sobre "Desigualdad Urbana". La propuesta fue coorganizada entre Proyecto Habitar[1] y el IDUAR[2] y el Centro de Hábitat Inclusivo[3], con el propósito de incentivar un dialogo desde una perspectiva histórica, en el marco de los Comités Populares "Rumbo a Hábitat III".

La jornada comenzó con la presentación de la Arq. Eugenia Jaime, organizadora de la jornada, contando el sentido de promover estos encuentros y la voluntad de instalar el debate alrededor de la desigualdad urbana y los procesos históricos que la determinan. En particular, el encuentro se enfocó en el acceso al suelo urbano, observando las acciones significativas que transformaron el territorio del AMBA y la incidencia en la vida cotidiana de los sujetos, contando para ello con la presencia de representantes de vecinos organizados, organizaciones sociales y organizaciones gubernamentales.

[1] Proyecto Habitar es un equipo integrado por profesionales de disciplinas referentes al hábitat, que tiene como objetivo aportar a la producción de la ciudad, propiciando procesos que aporten a la igualdad social y espacial.

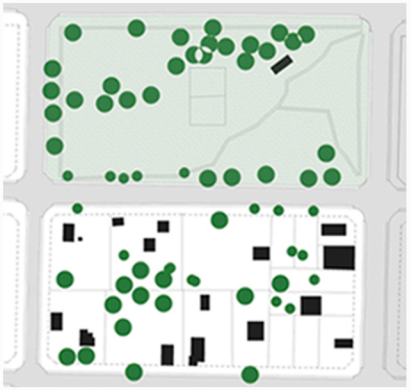
[2] IDUAR. Es el Instituto de Desarrollo Urbano, Ambiental y Regional, organismo descentralizado de la Municipalidad de Moreno. Su objetivo es promover, planificar y ejecutar acciones orientadas al desarrollo urbano, ambiental y regional del distrito.

[3] CHI. Es el Centro de Hábitat Inclusivo del Instituto de la Espacialidad Humana, FADU, UBA, el cual reúne una serie de proyectos de investigación y transferencia orientados a la formulación de políticas de inclusión urbano - productivas en el ámbito de la Región Metropolitana de Buenos Aires.orientadas al desarrollo urbano, ambiental y regional del distrito.

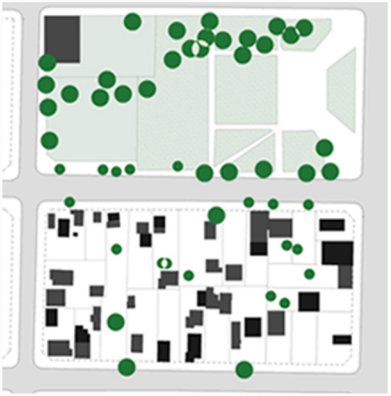
Luego de una ronda de presentación, las referentes del Barrio 6 de enero de Cuartel V., Mariana y Rosa, contaron la experiencia de lucha que vienen llevando adelante 400 personas desde 2010. La toma de tierras, el desalojo, las primeras mesas de gestión barrial y la custodia de los predios forman parte del proceso de urbanización que permitirá en el mediano plazo alcanzar definitivamente un suelo con servicios.

La experiencia anterior fue acompañada desde el IDUAR, sus integrantes sumaron algunos detalles al relato, específicamente sobre los obstáculos que se presentan en la gestión a la hora de dotar a la tierra de servicios de infraestructura que garanticen la calidad del hábitat, trabajando fundamentalmente el re-equilibrio territorial mediante el desarrollo de instrumentos normativos. La Directora de Proyectos del IDUAR, Arq. Violeta Pompa realizó una presentación sobre el Municipio de Moreno, que recogía las acciones y las transformaciones que dieron origen al actual territorio. Presentó las desigualdades territoriales, los conflictos ambientales y las acciones en materia de política urbana que desde el IDUAR se vienen ejecutando desde el año 2000, fecha en que fue creado.

Producción de Suelo Urbano. IDUAR



1960



1980

2015

Transformación Territorial Bº Patagones

Vida Cotidiana Bª Patagones año 2015

Cocina Obrera 1935 en Buenos Aires. Fuente: AGN

Por otro lado la Arq. Gabriela Torrents, JTP de Historia en la Facultad de Arquitectura Diseño y Urbanismo de la UBA, nos fue relatando como la desigual distribución de los bienes y servicios urbano-habitacionales en el territorio, presenta obstáculos para el acceso democrático al suelo y la vivienda, a partir de la presentación de las transformaciones que se produjeron en el proceso histórico de urbanización del Barrio Patagones en Morón; inequidades muy difíciles de revertir desde la producción social del hábitat. Su trabajo como parte del equipo de Proyecto Habitar le permitió integrar los equipos de técnicos que trabajaron en el barrio, desarrollando metodologías de trabajo participativa para la ejecución del programa Mejor Vivir.

El Director de Patrimonio Urbano y Sistematización, Arq. Guillermo Marzioni rememoró las acciones que fueron poniendo en agenda el término "Hábitat", el primer encuentro en Vancouver en el año 1976 y la sostenida lucha de las organizaciones sociales por hacer visible la voz de la comunidad frente a los atropellos de los gobiernos liberales. Estos encuentros fueron incorporando la noción de hábitat como concepto integrador respecto de los problemas que se abordaban entendiendo que mejorar el hábitat "no es solo construir vivienda para entregar a una familia sino también una serie de miradas sobre la ciudad, la infraestructura y el acceso a bienes y servicios, en la que han tenido mucha influencia los trabajos mexicanos y de muchos colegas de América Latina".

1er Encuentro Comites Populares de Argentina, Buenos Aires, Marzo 2015.

Por último los presentes intercambiaron ideas alrededor de lo expuesto valorando especialmente la visibilización de los actores que producen el hábitat popular y la importancia del rol del Estado cuando redistribuye las riquezas, promoviendo políticas urbanas que regulan el acceso al suelo. Se planteó una dificultad objetiva de una parte de la población de acceder a una vivienda por no tener trabajo o por tener un trabajo informal que le impide proyectarse en el mediano plazo, enfatizando la idea de que para poder construir una vivienda se necesita "un pedacito de suelo".

Se habló de la necesidad de Políticas estatales que acompañen y aporten los medios necesarios para que esta problemática se pueda resolver de manera integral acompañando los procesos de producción social de hábitat que la comunidad ha sabido conducir, como es el caso de Mariana que al cerrar el encuentro decía:

"Esta lucha es para que el día de mañana ellos tengan una casa donde vivir y que ninguno de ellos quede en la calle y no le pase como a nosotros".

Este paso fue uno de tantos y se pretende continuar este camino de encuentros en las distintas actividades ya programadas.

El **próximo encuentro** en el marco de este ciclo será el **4 de Agosto** en la Facultad de Arquitectura Diseño y Urbanismo de la UBA y participarán:

Leonor Gilardi, Referente del Barrio Un Techo para Todos, La Matanza.

Javier Fernández Castro, Profesor titular del Taller vertical forma&proyecto, consejero de la FADU UBA.

Damián Sanmiguel, Dr. Arq. Co-Director de la Maestría en Historia y Crítica de la Arquitectura, el Diseño y el Urbanismo FADU UBA y Coordinador del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios. Secretaria de Vivienda y Hábitat, Ministerio del Interior.

Julián Salvarredy Mg. en Planificación Urbana miembro de Proyecto Habitar, director del Centro de Hábitat Inclusivo.

Producción y Edición: Proyecto Habitar.
Julio 2016